

ISTRA, KAŠTELIR - Vila s bazenom i velikom okućnicom, Kaštelir-Labinci, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|--|
| Titre: | ISTRA, KAŠTELIR - Vila s bazenom i velikom okućnicom |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 450 m ² |
| Taille du lot: | 2000 m ² |
| Bedrooms: | 8 |
| Bathrooms: | 7 |
| Prix: | 1,300,000.00 € |
| Publié: | 23.10.2024 |

État

Dernière rénovation: 2019

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Kaštelir-Labinci |
| City area: | Kaštelir |
| Poštanski broj: | 52464 |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information Ova prekrasno uređena kuća za odmor nalazi se u manjem mjestu u okolici

supplémentaire:

Kaštelira na zapadnoj obali istarskog poluotoka. Građena je u formi dva smještajna objekta sa zasebnim ulazima od kojih veća, nova kuća, ima tri etaže gdje se u prizemlju nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, te soba s vlastitim tušem i Wc-om. Na katu su smještene tri spavaće sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom. U suterenu kuće nalazi se prostor za razonodu, wellness sa saunom, hidromasažna kada te sanitarni čvor. Manja kuća, kamena, u cijelosti adaptirana 2019.god., sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, wc-a i sobe sa zasebnom kupaonicom, sve u prizemlju, te dvije spavaće sobe s kupaonicom na katu. Ukupna površina objekta je 450 m², a površina parcele je 2000 m². Kuća je u potpunosti namještena, pogodna je za turistički najam ali i kao vrlo kvalitetan objekt za stanovanje. U cijelosti je klimatizirana. Ima i centralno grijanje na lož ulje kao i solarno grijanje. Na parceli se nalazi i bazen površine cca 50 m² s jaccuzzijem, ljetna kuhinja s natkrivenom terasom, a u dvorištu je osiguran i parking. Parcela je ograđena, a s terasa se pruža otvoren pogled na prirodu i zelenilo i prema moru. U okruženju su maslinici te ostali manji slični objekti za stanovanje ili turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12888

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577363
Agency ref id: 12888
Numéro du contact: +385 92 106 5592