

## ZADAR, SUKOŠAN - Apartmanska kuća 150m od mora, Sukošan, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titre:            | ZADAR, SUKOŠAN - Apartmanska kuća 150m od mora |
| Property for:     | Vendita  |
| Type Maison:      | détaché  |
| Square feet:      | 390 m <sup>2</sup>                             |
| Taille du lot:    | 1970 m <sup>2</sup>                            |
| Number of Floors: | 1  |
| Bedrooms:         | 9  |
| Bathrooms:        | 7  |
| Prix:             | 1,300,000.00 €                                 |
| Publié:           | 11.09.2024                                     |

### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2009 |
|--------|------|

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville:                    | Sukošan           |
| City area:                | Sukošan           |
| Poštanski broj:           | 23206             |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Chauffage

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Chauffage central: | oui |
|--------------------|-----|



### Parking

Nombre de places de parking: 7

## Description

Information supplémentaire:

ZADAR, SUKOŠAN - Apartmanska kuća 150m od mora Sukošan je turističko mjesto smješteno u prostranom zaljevu Zlatna luka. Od grada Zadra Sukošan je udaljen samo 7 km. Sjedište je općine Sukošan, kojoj pripadaju i mjesta Debeljak, Glavica i Gorica. Samo mjesto broji oko 3000 stanovnika. Zahvaljujući najvećoj marini na Jadranu, D-Marin marina Dalmacija, pravi je raj za nautičare. Brojni luksuzno uređeni apartmani, pansioni i hoteli, a i brojni kampovi smješteni u neposrednoj blizini mora čine Sukošan omiljenim odredištem domaćih i stranih turista. Prodaje se kuća sa 7 apartmana u Sukošanu svega 150m od mora. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu se nalazi uređeni apartman sa saunom, prizemlje ima 2 dvosobna apartmana sa kupaonicom, kuhinjom i terasom. Apartmani su površine cca 65m<sup>2</sup>. Prvi kat se sastoji od 4 lijepo uređena apartmana sa kupaonicom i terasom. Kuća je smještena na mirnoj lokaciji te ima veliku okućnicu gdje gdje se može izgraditi bazen za goste. Kuća je više godina u turizmu i ima odlične rezultate. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12475

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577452  
Agency ref id: 12475  
Numéro du contact: +385 99 284 0404