

ISTRA, PULA Prostrano zemljište komercijalne namjene!, Ližnjan, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA Prostrano zemljište komercijalne namjene!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	23250 m ²
Prix:	1.00 €
Publié:	11.09.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Valtura
Poštanski broj:	52204



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA, PULA Prostrano zemljište komercijalne namjene! Valtura je malo mjesto u Istri smješteno u općini Ližnjan na samo nekoliko kilometara udaljena od Pule. Najpoznatija je po blizini arheološkog nalazišta Nezakcij, prijestolnice ilirskog naroda Histri. U blizini se nalazi Šandalja, sustav više spilja, nazvan po istoimenome kamenolomu. Još u rimsko doba na tome lokalitetu eksploatirao se kamen. Do danas su istražene pećine Šandalja I i II, udaljene jedna od druge desetak metara. Tu su pronađeni ostaci sjekutića Homo erectusa stari milijun godina. Upravo ovi podaci govore o najstarijem pračovjeku Europe. Isto tako, na ovom je lokalitetu pronađeno i najstarije udarno oruđe u Europi (kremeni udarač). Na svega nekoliko kilometara od Pule, u manjem mjestu Valtura, smješteno je ovo prostrano zemljište komercijalne namjene. Pravilnog je oblika te ukupne kvadrature 23250m². Prilaz je s javnog puta te se sva infrastruktura nalazi u neposrednoj blizini. Zemljište se nalazi u građevinskoj zoni no komercijalne je namjene te je radi svoje veličine te blizine puta i infrastrukture idealno za skladišta ili hale. Moguća je parcelacija na dvije manje čestice. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12363

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577461

interne:

Agency ref id: 12363

Numéro du contact: +385 95 391 9185