

OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa tri apartmana 100m od mora, Krk, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa tri apartmana 100m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	346 m ²
Taille du lot:	317 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	1,500,000.00 €
Publié:	24.10.2024

État

Built:	1984
Dernière rénovation:	-1

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

Description

Information supplémentaire:	<p>OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa tri apartmana 100m od mora Kuća sa 346m² stambenog prostora na parceli od 523m² sastoji SE od podruma sa garažom, spremištem i kotlovnicom, prizemlja sa dva jednosobna apartmana i prvog kata sa prostranim dvosobnim apartmanom. Unutarnje stubište povezuje garažu, glavna ulazna vrata i jedan apartman u prizemlju te apartman na prvom katu dok drugi apartman u prizemlju ima vlastiti ulaz i zasebnu garažu. Svaki apartman u prizemlju se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka te terase. Stan na prvom katu koji zauzima cijelu etažu se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje sa prostranom i osvijetljenom blagovaonom te dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu sa prekrasnim pogledom na more i zeleni pojas. Kuća je djelomično renovirana 2013. godine uključujući i krovšte. Stolarija je aluminijski/drvo dok podno grijanje na solar/struju i klimatizacija u svakoj stambenoj jedinici omogućuju veliki komfor. Okućnica od 317m² dozvoljava još tri parkirna mjesta dok vrt sa mediteranskim biljem predstavlja jedinstvenu oazu za uživanje u toplim danima. Ovu nekretninu krase iznimna lokacija svega 100m od mora sa blizinom svih sadržaja te predstavlja odličnu investiciju za turističko iznajmljivanje ali i život u mirnom dijelu Grada Krka. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12353</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	577462
Agency ref id:	12353
Numéro du contact:	+385 91 933 0465