

ISTRA, SVETVINČENAT Građevinsko zemljište s projektom i plaćenim komunalijama!, Svetvinčenat, Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, SVETVINČENAT Građevinsko zemljište s projektom i plaćenim komunalijama!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1190 m ²
Prix:	159,000.00 €
Publié:	14.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Smoljanci
Poštanski broj:	52342



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, SVETVINČENAT Prekrasno građevinsko zemljište! Renesansni gradić Svetvinčenat je jedan od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta te jedna od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri je renesansni trg Placa sa kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom te svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. U općini Svetvinčenat, u malom mjestu Smoljanci, smjestilo se ovo prekrasno građevinsko zemljište. Nalazi se na prekrasnoj i mirnoj lokaciji, okruženo vilama i obiteljskim kućama te samim time osigurava mir i privatnost. Na prostranom zemljištu od 1760m² nalaze se temelji za novu vilu, tlocrtne kvadrature 220m² te bazen s jacuzziem od 55m² na kojima su već postavljeni i skimeri. Zemljištu se prilazi s uređenog puta te je potpornji zid koji okružuje zemljište već izgrađen. Sva se infrastruktura nalazi na zemljištu te je sve spremno za nastavak izgradnje jedne velebne vile s koje će se pružati prekrasan pogled na prirodu i more u daljini. Trenutni vlasnici u posjedu su projekta za vilu, aktivne građevinske dozvole te su sve komunalne naknade plaćene. Za sve dodatne</p>
-----------------------------	--

informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić ili 099-371-3802 Deniro
Osmanović Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim
uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 11974

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577533
Agency ref id: 11974