

ISTRA,PULA - Prekrasni novouređeni poslovni prostor!, Pula, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,PULA - Prekrasni novouređeni poslovni prostor!
Property for:	Vendita
Objectif:	industrie des services
Square feet:	65 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	207,500.00 €
Publié:	26.07.2024

État

Dernière rénovation: 2021



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, PULA Prekrasni novouređeni poslovni prostor! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Upravo u Puli na vrlo atraktivnoj lokaciji koja je u blizini svih sadržaja poput škole, trgovine, mora, banke, pošte prodaje se prekrasan novouređeni poslovni prostor. Ukupna stambena površina poslovnog prostora iznosi 65,79 m². Radi se o fizički dva razdvojena prostora s zasebnim ulazima ali postoji mogućnost spajanja u jednu cjelinu ovisno

o potrebama budućeg vlasnika. Prostor je kompletno adaptiran 2021. godine te su postavljene nove instalacije vode i struje. Nekretnina se sastoji od 4 sobe i dvije kupaonice. U prostoru se nalaze 4 nova klima uređaja, te postoji mogućnost centralnog grijanja jer su postavljene instalacije za isto. Osim navedenog poslovni prostor opremljen je video i alarmnim sustavom i ugrađena su 4 stropna zvučnika. Nekretnina se prodaje namještena uz dodatak frizerskog inventara, a ostala oprema nije predmet prodaje. Mogućnost javnog besplatnog parkinga u neposrednoj blizini od nekretnine. Obzirom da je prostor kompletno adaptiran i novouređen te se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja za život modernog čovjeka predstavlja idealnu priliku za početak poslovanja različitih djelatnosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 11542

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577603
Agency ref id: 11542