

## ISTRA, BUZET - Atraktivno zemljište koje nudi više mogućnosti, Buzet.

### Terrain



#### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, BUZET - Atraktivno zemljište koje nudi više mogućnosti
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	33000 m <sup>2</sup>
Prix:	299,000.00 €
Publié:	14.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buzet
City area:	Buzet
Poštanski broj:	52420



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, BUZET - Atraktivno zemljište koje nudi više mogućnosti Buzet se nalazi na samom sjeveru Istre, blizu granice sa Slovenijom. Njegova povijesna jezgra koja datira iz srednjeg vijeka leži na vrhu brda iznad plodne doline najduže istarske rijeke - Mirne. Danas je Buzet nadaleko poznat kao 'Grad tartufa' jer su šume uz rijeku Mirnu posebno bogate tim božanskim gomoljem. Upravo ovdje u blizini Buzeta prodaje se, na uzvisini, poljoprivredno zemljište ukupne površine 33000 m<sup>2</sup>, na kojem se nalaze i ostaci stambene kuće koja je stradala u požaru prije nekih 40-tak godina. Kuća je ucrtana na kopiji plana te predstavlja odličnu priliku za investiciju u turističku namjenu. Veliko prostrano zemljište nudi i mogućnost uzgoja vinove loze ili maslinika, što je isto tako odlična prilika za ljubitelje domaćih autohtonih proizvoda. Nekretnina je duguljastog oblika, a prilaz do nekretnine vodi bijeli put. Infrastruktura prolazi u blizini zemljišta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 11465</p>
-----------------------------	--

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	577616
Agency ref id:	11465