

## ISTRA, VODNJAN Prostrana kuća za renovaciju u centru, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, VODNJAN Prostrana kuća za renovaciju u centru
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	220 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	1
Prix:	100,000.00 €
Publié:	24.10.2024

### État

Built:	1900
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se prostrana KUĆA za renovaciju u centru Vodnjan Kuća se nalazi u samom centru Vodnjana nedaleko od glavnog trga. Kuća se prostire na 4 etaže. U prizemlju se nalazi jedna prostorija, konoba i kupatilo. Unutarnje stepenice vode nas na prvi kat gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja i jedna spavaća soba. Na drugom katu se nalaze 2 spavaće sobe i veliko roh bau spremište u potkrovlju koje ima svoj krov. Na zadnjoj etaži se nalazi potkrovlje koje također treba urediti. Kuća je za potpunu renovaciju iako je djelomično useljiva. Jedan dio krova curi (kako je vidljivo na slikama) i potrebno ga je odmah sanirati. Blizina svih sadržaja za život modernog čovjeka. Kuća je prostrana s puno potencijala i kao takva pruža odličnu priliku za investiciju. Blizina mora te brzi kulturalni i turistički razvitak grada Vodnjana ovu nekretninu čine još zanimljivijom! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 11301</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577628

interne:

Agency ref id: 11301

Numéro du contact: +385 97 757 1657