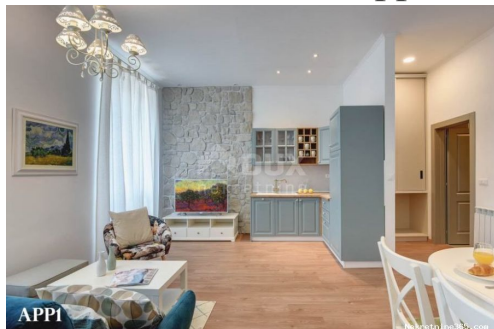


## ISTRA, PULA Renoviran stan na rivi s 3 stambene jedinice 129 m2 - POGLED NA MORE!!, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA Renoviran stan na rivi s 3 stambene jedinice 129 m2 - POGLED NA MORE!!
Property for:	Vendita
Square feet:	129 m <sup>2</sup>
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	406,000.00 €
Publié:	13.09.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Chauffage

Chauffage central: oui

### Description

Information supplémentaire: POSEBNA PONUDA: Luksuzan stan na Rivi u samom centru grada - POGLED NA MORE!! Stan se nalazi na 3. katu zgrade austrougarske gradnje te je potpuno renoviran 2019. godine. Ukupna površina je 129 m<sup>2</sup> + 10 m<sup>2</sup> pripadajućeg spremišta u prizemlju. Stan je podijeljen na 3 jedinice/apartmana sa zasebnim ulazima. Sve jedinice su potpuno novo opremljene od kojih dvije imaju pripadajuću sobu, a treća je studio apartman. Jedinice imaju zasebna brojlila, klima uređaje, novu PVC stolariju te je provedeno novo centralno etažno plinsko grijanje. Dva jednosobna apartmana, jedan ima cca 45 m<sup>2</sup>, dok drugi ima cca 43 m<sup>2</sup>. Studio apartman ima cca 32 m<sup>2</sup>. Orijentacija: jug/zapad Stan se iznajmljivao preko ljeta od 2019. godine te je dobivao izvanredne ocjene. Stan je odmah useljiv. PRILIKA!! Za više informacija nazovite na broj telefona: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima

poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
10972

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577670

interne:

Agency ref id: 10972