

RAB, LOPAR Građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom! Zadnje u nizu! Rab, Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RAB, LOPAR Građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom! Zadnje u nizu!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	976 m ²
Prix:	155,000.00 €
Publié:	14.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Lopar
Poštanski broj:	51280



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: RAB, LOPAR Građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom! Zadnje u nizu! Otok Rab smješten u Kvarnerskom zaljevu u sjevernom Jadranu pravi je raj za ljubitelje prirode i autentičnog otočkog ugođaja. Njegovu bezvremenu ljepotu prepoznali su davnih dana i Rimljani nazvavši ga Felix Arba ili „Sretni Rab“. Sa svojim prirodnim i kulturnim ljepotama, mirisima borova i aromatičnog bilja i neodoljivim okusima svježe ulovljene ribe ili čuvene Rabske torte, otok Rab je zbilja najsretniji izbor za odmor. Na laganoj uzvisini te na svega 650m od mora smjestilo se ovo građevinsko zemljište, ujedno i zadnje u nizu građevinskih. Pravilnog je oblika te se sastoji od dvije čestice, veće od 826m² te manje od 150m². Na zemljištu je započeta gradnja (iskolčeno) te su trenutni vlasnici u posjedu sve potrebne dokumentacije za izgradnju vile od 200m² s prekrasnim pogledom na more. Sva infrastruktura nalazi se na svega 50m od samog zemljišta. Trenutno preko zemljišta prelazi požarni put koji nije ucrtan u zemljišne knjige te bi se uz dogovor s općinom situacija rješila zidom koji bi put odvojio od parcele ili promjenom rute i zaobilaženjem samog zemljišta. Za sve dodatne informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić ili 099-371-3802 Deniro Osmanović Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10968

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577672

interne:

Agency ref id: 10968