

BRSEČ, MARTINA - 2 građevinska terena 2600m2 s građ. dozvolom i pogledom na more za apartmane / obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Mošćenička Draga, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	BRSEČ, MARTINA - 2 građevinska terena 2600m2 s građ. dozvolom i pogledom na more za apartmane / obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2600 m ²
Prix:	270,000.00 €
Publié:	25.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mošćenička Draga
City area:	Martina
Poštanski broj:	51417

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	BRSEČ, MARTINA - 2 građevinska terena 2600m2 s građ. dozvolom i pogledom na more za apartmane / obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom Prodajemo 2 terena i to jedan ukupne površine od 945m2 i drugi od 1235m2. Za teren od 945m2 postoji građ. dozvola za kuću od 250m2 (BRP) + bazen od 30m2, (plaćeni doprinosi za komunalnije, vodu, struju, tel). Za teren od 1235m2 građevinska dozvola je u fazi trenutnog ishodovanja. Građevinska zemljišta imaju pogled na more i južnu orijentaciju. Tereni su smješteni na brežuljku. Tereni su konfiguracijski potpuno ravni. Tereni se nalaze na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Tereni su djelomično očišćeni i spremni za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se
-----------------------------	---

panoramski otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Ova nekretnina je udaljena 1,3 km zračne linije od mora, odnosno 5,7km automobilom (cca 8 min). Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom apartmana / kuća za iznajmljivanje - odmor s bazenom, ali i za one koji bi htjeli izgraditi obiteljsku kuću u tihom, mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10643

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577702
Agency ref id: 10643
Numéro du contact: +385 91 270 3979