

ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Pješčanoj uvali s pogledom na more. Medulin, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Pješčanoj uvali s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	490 m ²
Taille du lot:	525 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	17
Bathrooms:	10
Prix:	1,560,000.00 €
Publié:	25.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	Prodaje se apartmanska kuća u Pješčanoj uvali s pogledom na more Pula ima zahvalan geografski položaj grada pošto je okružena morem sa svih strana, ima blagu mediteransku klimu, očuvani prirodni okoliš, čisto more, dobru prometnu
-----------------------------	---

povezanost i bogatu kulturno spomeničku baštinu. Kako u samom gradu tako i široj okolici, turistička je ponuda raznovrsna te pruža niz mogućnosti za kvalitetan odmor i uživanje. Samo 3 km od centra grada smjestila se Pješčana uvala. Naselje okruženo zelenim pojasom s prekrasnim plažama, s malom lučicom, kvalitetnim restoranima s tradicionalnom istarskom kuhinjom, barovi na plaži s živom muzikom, teretanama na otvorenom, igralištem i predivnom šetnicom u Park šumi Soline uz samu obalu. Ova samostojeća apartmanska kuća s okućnicom nalazi se samo 150 metara od mora. Proteže se na 4 etaže: suteran, prizemlje, 1. kat i 2. kat. Ima ukupno 497 m² stambenog prostora i 8 stambenih jedinica na uređenoj okućnici od 525 m². Kuća ima ukupno 17 soba od kojih 11 spavaćih i 10 kupaoonica. U suteranu se nalaze 2 studio apartmana, 1 soba s kupatilom i već kuhinja – 130 m². Na prizemlju se nalazi 2S+DB STAN koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, radnom sobom, hodnikom i 2 kupatila s izlazom na prostranu natkrivenu terasu s kaminom i sjedećom garniturom – 141 m². Na 1. katu se nalaze 3 jednosobna apartmana po 40 m² s terasama – 131 m². Na 2. katu se nalaze dva apartmana, od kojih je jedan 1S+DB dok je drugi 2S+DB apartman – 94 m², s velikom terasom s koje se pruža predivan POGLEDOM NA MORE!! Kotlovnica s centralnim grijanjem na lož ulje, solarne panele za toplu vodu, video nadzor. 7 parkirnih mjesta. Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10428

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577730
Agency ref id: 10428
Numéro du contact: +385 97 757 1657