

## ISTRA, PULA Prekrasna samostojeća kuća, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA Prekrasna samostojeća kuća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	600 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	505,000.00 €
Publié:	13.09.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Busoler
Poštanski broj:	52100

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, PULA Prekrasna samostojeća kuća Prodaje se prekrasna samostojeća kuća s prostranim vrtom i pogledom na šumu! Stambena površina kuće iznosi 150m<sup>2</sup> i proteže se na dvije etaže. U prizemlju nalazi se stan od 100m<sup>2</sup> koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje, dnevnog boravka i dvije terase. Na prvom katu nalazi se stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaone. U vrtu površine 600 m<sup>2</sup> nalazi se bazen, roštilj i konoba te jedan dio vrta zauzimaju voće i povrće organskog podrijetla. Unutar ulice gdje se nalazi kuća prometa nema što omogućava svojevrsnu oazu mira i privatnosti. Kuća se tijekom ljetnih mjeseci koristi u turističke svrhe tako da sadašnji vlasnici imaju uhodani posao koji je moguće preuzeti. Ova nekretnina je odlična prilika za turizam kao i za početak obiteljskog života u blizini prirode s povratom investicije kroz turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s</p>
-----------------------------	---

Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID  
KOD AGENCIJE: 10372

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577739

interne:

Agency ref id: 10372