

## ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Banjolama - POGLED NA MORE!! Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Banjolama - POGLED NA MORE!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	650 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	900 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	15
Bathrooms:	7
Prix:	1,660,000.00 €
Publié:	15.06.2024

### État

Built:	2016
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodaje se predivna apartmanska kuća s bazenom u blizini mora - POGLED NA MORE! Nova komforna kuća za odmor u malom mjestu Volme, nedaleko od Banjola. Kuća je izuzetno kvalitetnog interijera, kompletne klimatizacije, vanjskog bazena 37 m2, velikog ograđenog dvorišta, te blizine mora. Sastoji se od tri kompletno opremljene smještajne jedinice s unutarnjom komunikacijom. U prizemlju se nalazi jedan veliki apartman koji se proteže kroz cijelo prizemlje: veliki dnevni boravak sa kuhinjom, 3 spavaće sobe sa 3 kupaonice te terasa koja izlazi u dvorište pored bazena. Dvije jedinice nalaze se na prvom katu i jedna velika koja se proteže kroz cijeli drugi kat. Svaka jedinica raspolaže svojom kuhinjom i dnevnim boravkom, te terasom, dok je za zajedničke večeri velika natkrivena terasa na drugom katu sa prekrasnim pogledom na more. Garaža od 19 m2. Samo nekoliko minuta vožnje od centra grda Pule, od Premanture i parka prirode rt. Kamenjak, Medulina... Blizina svih sadržaja za život modernog čovjeka: supermarketi, pošta, banka, vrtić, škola, predivne uređene i divlje plaže na samo nekoliko minuta lagane šetnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10159

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577766  
Agency ref id: 10159