

ISTRA, LABIN - Ruševina od 74 m2 s 2046 m2 građevinskog zemljišta, Labin, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Ruševina od 74 m2 s 2046 m2 građevinskog zemljišta
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	74 m ²
Taille du lot:	2046 m ²
Bedrooms:	1
Prix:	160,000.00 €
Publié:	15.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Description

Information supplémentaire:	<p>Istra, Labin - Ruševina od 74 m2 s 2046 m2 građevinskog zemljišta . Ova zanimljiva nekretnina smještena je na pješačkoj udaljenosti od povijesnog centra grada Labina. Grad Labin nastao je na 320 metara visokom brdašcu - mjestu rimskog naselja Albona čiji se naziv prvi put spominje 285. godine poslije Krista. Ovaj dragulj u prošlosti je bio poznat po svojoj 400 godina staroj rudarskoj djelatnosti dok je danas jedno od kulturnih i administrativnih središta u Istri. Šarmantan grad spaja kulturno-povijesne spomenike i bogatstvo arhitekture za vrijeme održavanja raznih kulturnih manifestacija. Područje Starog grada poznato je kao grad umjetnika gdje se nalaze brojni ateljei koje možete vidjeti ukoliko se prošetate njihovim uličicama. Osim toga, možete posjetiti Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i doživjeti jedinstveno i nezaboravno iskustvo ulaska u model rudnika. Upravo se u vrlo mirnom dijelu ovog zanimljivog grada u neposrednoj blizini povijesnog dijela Labina, na oko 2 do 3 minuta hoda, smjestilo se ova Ruševina od 74 m2. Ovo je jedna od rijetkih mikrolokacija na par minuta hoda od možda i najljepše starogradske jezgre u Istri, Istra, Labin - Ruševina blizu starogradske jezgre Labina površine 74m2, s pripadajućom okućnicom od 2046 m2. Zemljište je unutar građevinske zone, stambene namjene. Ova je nekretnina smještena na lijepoj lokaciji zanimljivoj za gradnju obiteljske kuće na mirnoj lokaciji no opet u neposrednoj blizini grada i svih gradskih sadržaja. Lokacija je poželjna i za gradnju kuće za odmor odnosno vile sa bazenom. Infrastruktura je u</p>
-----------------------------	--

blizini (struja, voda, telefon cca 30 m udaljenosti). Udaljenost do plaže oko 3,5 km. Deset minuta vožnje do trgovačkog centra, benzinske stanice, škole, te svih urbanih gradskih sadržaja. Trgovina, pošta, vrtić, restorani na pješačkoj udaljenosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 9395

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577821

interne:

Agency ref id: 9395