

KOSTRENA - Prekrasna kuća s panoramskim pogledom na more, Kostrena, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

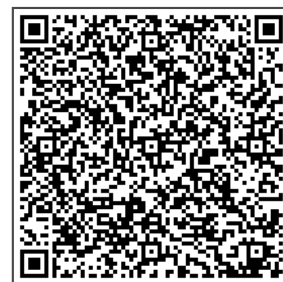
Titre:	KOSTRENA - Prekrasna kuća s panoramskim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	398 m ²
Taille du lot:	1000 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	7
Bathrooms:	6
Prix:	1.00 €
Publié:	15.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	Doričići
Poštanski broj:	51221

Permis

Certificat de propriété: oui



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire: KOSTRENA - Prekrasna kuća s panoramskim pogledom na more Kostrena je staro popularno primorsko mjesto, prvi puta spomenuto početkom 15. stoljeća.

Prvu općinsku samostalnost stekla je 1874. godine, ali ju je vrlo kratko zadržala, svega dvije godine. Podijeljena je na dva dijela, Sv. Luciju i Sv. Barbaru, prema imenima dviju crkava koje postoje na njezinom području. Kostrena je smještena u neposrednoj blizini grada Rijeke, uokvirena uvalom Martinšćica i Bakarskim zaljevom. Naš kostrenski poluotok dužine je nekih 10 kilometara i blago se spušta prema morskoj obali. Cijelom njegovom dužinom smještene su predivne plaže koje tijekom ljeta posjećuje na tisuće kupača. Najpoznatije i najposjećenije su one u uvali Žurkovo, zatim Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda i Perilo. Kostrena se sastoji od dvadesetak naselja, od kojih su mnoga dobivala imena prema obiteljima, a danas najviše stanovnika broje Vrh Martinšćica, Glavani, Sv. Lucija, Rožmanići i Paveki. Karakteristično kraško područje s mediteranskim biljem i poznatim kostrenskim gromačama, te blaga klima koja ponekad popusti pred jakim naletima bure, obilježja su našega kraja. Iz naše ponude izdvajamo ovu predivnu kuću u Kostreni s čijih se mnogobrojnih balkona pruža predivan pogled na Kvarnerski zaljev, Učku i Opatiju. Kuća je smještena na mirnoj lokaciji okružena ubranim vilama i luksuznim kućama, blizu mora i poznatih kostrenskih plaža. Kuća ima 3 etaže ukupnog stambenog prostora od 398 m² i okućnice od punih 1000 m². Na prvoj etaži u prizemlju nalaze se dva apartmana. Prvi apartman ima površinu od 60 m², a sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Drugi apartman je manji i ima 30 m², jednu spavaću sobu dnevni boravak, kuhinju i kupaonicu. Na drugoj etaži površine od 140 m² je prostrano predsoblje, dnevni boravak u središtu kojeg se nalazi kamin, kuhinja, kupaonica i tri spavaće sobe s balkonima, a od toga dva balkona tj. sobe imaju pogled na more. Na trećoj etaži površine 120 m² je također prostrani dnevni boravak s balkonom, kuhinja i dvije spavaće sobe koje također imaju balkon od kojih je jedan okrenut prema moru. Ova prekrasna kuća ima okućnicu od 1000 m² s vrtom kućicom, roštiljem i zelenilom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 9265

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577826

interne:

Agency ref id: 9265