

## ISTRA, PEROJ Dvojna kuća u izgradnji s bazenom i pogledom na more. Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PEROJ Dvojna kuća u izgradnji s bazenom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	223 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	200 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	600,000.00 €
Publié:	27.07.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Peroj
Poštanski broj:	52215

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 3

## Description

Information  
supplémentaire:

ISTRA, Peroj na prodaji je dvojna kuća stambene površine 230 m<sup>2</sup> s okućnicom od 200 m<sup>2</sup>. Cijena u trenutnom stanju za jedan objekt je 270.000€ dok su obje u paketu na tržištu za 520.000€. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, prvog kata te potkrovlja. Podrum je površine 63 m<sup>2</sup>, a u njemu je predviđena konoba i jedna spavaća soba s kupaonicom. Unutarnjim stepenicama se ide na prizemlje gdje se smjestio prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, jedna spavaća soba s kupaonicom te natkrivena terasa i WC. Unutarnjim stepenicama se ide na prvi kat gdje su se smjestile dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i balkonom. Unutarnjim stepenicama se ide u potkrovlje koje ima predviđenu prelijepu terasu s pogledom na more. Ovo je idealna nekretnina kao kuća za odmor, a isto tako za lijep obiteljski život. Nekretnina je vrijedna Vaše pažnje. ID KOD AGENCIJE: 9131

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577836  
Agency ref id: 9131