

MATULJI- stan, 75,74m2, 2s + db, 2 balkona, ODLIČNA LOKACIJA!!!, Matulji, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	MATULJI- stan, 75,74m2, 2s + db, 2 balkona, ODLIČNA LOKACIJA!!!
Property for:	Vendita
Square feet:	75 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	205,000.00 €
Publié:	26.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: MATULJI Općina Matulji ima izvanredan položaj u zaleđu Opatijske rivijere, s dva granična prijelaza sa najvećim prometom putnika i vozila. Općina Matulji smještena je u sjevernom dijelu Primorsko – goranske županije i predstavlja granicu između Republike Hrvatske i Republike Slovenije. Područje Općine Matulji prekriveno je najvećim dijelom šumama i šumskim zemljištem. Već taj podatak govori dovoljno o zastupljenosti i značaju prirodne sredine u strukturi površina. Prirodna zanimljivost ponikva “Breški dol” predložena je za zaštitu u kategoriji botaničkog rezervata zbog fenomena dubinske zonacije vegetacije, gdje je na razmjerno malom prostoru zastupljeno nekoliko različitih biljnih zajednica raspoređenih u ponikvi zavisno o prirodnim faktorima. Prodaje se stan u strogom centru Matulja nedaleko od svih potrebnih sadržaja. Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade te se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, ostave, hodnika, kupaonice s wc-om te dva balkona. Sa južnog balkona se pruža djelomičan pogled na more. Stan je uredan i održavan te po potrebi odmah useljiv. Na zgradi je obnovljena fasada te je stubište zgrade uredno i održavano. Također u suterenu zgrade mu pripada drvarnica. Okoliš zgrade je

uređen sa dovoljno parkirnih mjesta. Odlična lokacija u blizini svih sadržaja.
PREPORUKA AGENTA!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 8985

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577840
Agency ref id: 8985
Numéro du contact: +385 91 420 1339