

## ISTRA, PAZIN, CEROVLJE - Prostrano građevinsko zemljište u srcu Istre, Cerovlje, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PAZIN, CEROVLJE - Prostrano građevinsko zemljište u srcu Istre
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	9300 m <sup>2</sup>
Prix:	200,000.00 €
Publié:	26.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Cerovlje
City area:	Cerovlje
Poštanski broj:	52402



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, PAZIN, CEROVLJE - Prostrano građevinsko zemljište u srcu Istre Pazin - nezaobilazno srce Istre, sjedište Istarske županije, u kojem su stanovnici poduzetni i ugodno žive. Siguran i otvoren, grad po mjeri čovjeka, obrazovno i kulturno središte koje čuva istarski identitet i koristi tradiciju za stvaranje novih vrijednosti. Uz sve te vrijedosti Pazin je okružen čistom i očaravajućom prirodom i također ga krasi duga povijest. Mjesto gdje se podjednakim intenzitetom život odvija i ljeti i zimi. Samo 7 km od ovog zanimljivog grada, u mjestu Cerovlje, na prodaji je prostrano građevinsko zemljište ukupne površine 9300 m<sup>2</sup> u jednoj cjelini. Prilaz ima s asfaltirane ceste gdje se nalazi i infrastruktura. Dozvoljena je gradnja stambenih objekata visine P+1. Zemljište je dijelom na kaskade, dijelom ravno, a dijelom nakošeno s mnogo drveća. Nalazi se na uzvisini i dominira nad prekrasnim Cerovljem. Pravilnog je oblika pa se može parcelirati na manje dijelove što je pogodno za investitore za gradnju više objekata. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 8984

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577841

Agency ref id: 8984  
Numéro du contact: +385 95 825 4533