

ISTRA, MOTOVUN Projekt vile s 5 zvjezdica!, Motovun, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MOTOVUN Projekt vile s 5 zvjezdica!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	450 m ²
Taille du lot:	2982 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	9
Bathrooms:	5
Prix:	291,000.00 €
Publié:	16.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Motovun
City area:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	5
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire:	Projekt vile s 5 zvjezdica! Prodajemo projekt vile od 5* zvjezdica! Predmetna nekretnina nalazi se na mirnoj lokaciji, okružena prirodom i zelenilom te pruža mir i privatnost! Projekt je koncipiran na zemljištu od 3432m2 od čega 1488m2 spada pod građevinsko dok je ostalih 1944m2 zemljište poljoprivredne namjene s mogućnošću prenamjene. Sama vila sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata te je ukupne površine 450m2. U podrumu se nalaze hodnik, spremište, praonica, strojnica kuće i strojnica bazenske tehnike te vinski podrum iz kojeg se izlazi na otvorenu terasu. U prizemlju ville smjestio se ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak spojen s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg izlazimo na prostranu vanjsku terasu, spavaća soba s vlastitom kupaonicom te gostinjski wc. Na drugom
-----------------------------	--

kraju smještena je relax zona koja sadrži wellness i fitness, saunu, jacuzzi, kupaonicu i unutarnji bazen. Kraj prostrane vanjske terase nalazi se vanjski bazen okružen zelenilom i sunčalištem. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalazi hodnik, lounge te tri spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. S obje strane prvog kata postoje prostrane terase koje se koriste kao sunčališta dok jedna od navedenih ima i jacuzzi. Na prostranoj okućnici nalazi se natkriveni parking za pet automobila, vanjski fitness, vinograd, maslinik, sadnice lavande, sjenica te dječje igralište. Fantastičan projekt na privatnoj i mirnoj lokaciji čeka svoje nove vlasnike! Za sve dodatne informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić ili 099-371-3802 Deniro Osmanović Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 8252

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577900
Agency ref id: 8252