

## ISTRA, POREČ, VABRIGA - Stan u novogradnji s garažom, Tar-Vabriga, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, POREČ, VABRIGA - Stan u novogradnji s garažom
Property for:	Vendita
Square feet:	84 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	196,000.00 €
Publié:	26.10.2024

### État

Built:	2005
Dernière rénovation:	2020

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1
Place de parking couvert:	oui

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, POREČ, VABRIGA - Stan u novogradnji s garažom Osnovani su ga Rimljani, osvajali Mlečani, a danas predstavlja škrinju povijesnog blaga i kulturne baštine obloženu modernim luksuzom od 5 zvjezdica. Ljepote grada skriva velik
-----------------------------	---

broj turista koji svake godine uživa u gostoprimstvu i vrhunskoj usluzi ovog istarskog bisera. Tijekom cijele godine u gradu možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop zvjezdarnice Višnjan, razgledati ljepotu okolnih čarobnih gradova na obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prehistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. Prodaje se stan u novogradnji koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe i jedne kupaone. Iz dnevnog boravka se pruža djelomičan pogled na more. Stanu pripada vlastita garaža površine 12 m<sup>2</sup>. Idealna nekretnina za obiteljski život kao i za iznajmljivanje tijekom turističke sezone! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 8218

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577902  
Agency ref id: 8218  
Numéro du contact: +385 97 775 2147