

## ISTRA, PULA Stambena zgrada s 4 stana u predgrađu Pule - BLIZINA MORA!!, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA Stambena zgrada s 4 stana u predgrađu Pule - BLIZINA MORA!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	260 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	11
Bathrooms:	4
Prix:	500,000.00 €
Publié:	16.06.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

### Description

Information supplémentaire:	Prodaje se stambena zgrada u predgrađu Pule - BLIZINA MORA!! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža
-----------------------------	---

Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Gotovo 360 tisuća turista s razlogom je prošle godine izabralo Pulu kao svoju turističku destinaciju. Taj razlog su iznimne kulturne znamenitosti, prekrasno čisto more, izvrsni smještaj, velik broj kulturnih manifestacija i zabavnih događanja. Pula je idealno mjesto za ljude željne raznolikih aktivnosti. U predgrađu grada Pula smjestila se ova stambena zgrada s 4 stana. Zgrada se prodaje isključivo cijela. Zgrada na prizemlju ima 1S+DB stan od 50 m<sup>2</sup>, na 1. katu se nalazi 2S+ DB stan od 55 m<sup>2</sup> i jedan stan od 50 m<sup>2</sup>, te 3S+DB penthouse od 105 m<sup>2</sup>. Zgrada ima i 2 garažna mjesta. Zgrada je trenutno u izgradnji i očekuje se završetak radova u 7. mjesecu 2021. godine. **PRILIKA ZA INVESTITORE!!** Za više informacija nazovite na brojeve telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 7466

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577968

interne:

Agency ref id: 7466