

## OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka!, Vrbnik, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	135 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	260 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	569,000.00 €
Publié:	26.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vrbnik
City area:	Garica
Poštanski broj:	51516

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

**Information  
supplémentaire:**

OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka Dvojna kuća u izgradnji, prodaje se polovica. Obje trenutno u fazi završavanja zidanja drugog kata. Moguća kupnja u ovoj fazi za 170 000 eura i završavanje prema dogovoru. Planirani završetak je jesen 2023 godine, prema potrebi moguće i ranije. Projekt s bazenom, nadstrešnicom, vrtom, roštiljem vani, a u prizemlju i na katu 3 spavaće sobe, 2 kupaone. Podno grijanje, klima, dimnjak i kamin čine ovu atraktivnu kuću idealnom za odmor. Dvojna kuća za odmor u okolici Vrbnika, u oazi mira otoka, prirode i centra krčke gastro scene, 1500m od vrbničkog polja sa pogledom na more u daljini između Punta i grada Krka. Rok izgradnje moguće izvesti u 6 mjeseci po željama kupca. Za sve informacije, stojim direktno na raspolaganju 0916100990 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6813

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 578016  
Agency ref id: 6813  
Numéro du contact: +385 91 610 0990