

## ISTRA, MEDULIN Luksuzna apartmantska kuća s bazenom, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN Luksuzna apartmanska kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	440 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	407 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	13
Prix:	1,500,000.00 €
Publié:	17.06.2024

### État

Built:	2018
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	6
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se LUKSUZNA APARTMANSKA KUĆA S BAZENOM UZ MORE u Medulinu 440 m<sup>2</sup> Kuća je izgrađena 2018. godine, proteže se na 3 etaže i ima 6 apartmana. Udaljena je samo 350 metara od predivnih uređenih plaža u Medulinu koji sve više prednjači u kvaliteti ponude i uživa status jednog od najboljih modernih turističkih naselja u Europi. Ugodna mediteranska klima osigurava potpuni užitek u prekrasnim pješćanim, šljunčanim i stjenovitim plažama, a kristalno more i lijepe uvalice kroz kilometre obale omogućavaju intimnost i slobodu pri svakom odlasku na plažu. Svaki apartman je osunčan, sobe su prostrane s elegantnim namještajem, čajnom kuhinjom te vlastitom terasom i</p>
-----------------------------	--

pogledom na more. Uređena okućnica od 407 m2 s vanjskim bazenom od 32 m2, vrtom s opremom za roštilj i sunčalištem za goste apartmana pružaju pravi užitek u ovoj apartmanskoj kući moderne arhitekture. Privatno parkiralište za 6 automobila. Ova nekretnina prednjači kvalitetom i dizajnom nad ostalima na tržištu i vrijedna je vaše pažnje!! **SIGURAN POVRAT INVESTICIJE: GARANTIRA PROSJEČNI PROMET OD 100 000 EURA GODIŠNJE!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6247

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence      578057  
interne:  
Agency ref id:            6247