

## ISTRA, GROŽNJAN - Prostrano zemljište na rubu naselja, Grožnjan, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, GROŽNJAN - Prostrano zemljište na rubu naselja
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	6000 m <sup>2</sup>
Prix:	425,000.00 €
Publié:	27.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Grožnjan
City area:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

### Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, GROŽNJAN - Prostrano zemljište na rubu naselja Srednjovjekovni gradić Grožnjan je brežuljak okružen tarasama maslinika i vinograda. Nekada važna Mletačka utvrda i regionalno središte, Grožnjan je danas grad umjetnika i jedna od najpoželjnijih destinacija za kreativni odmor. Kao i u ostalim mjestima unutar Istre, ovdje se isprepliću mediteranska i kontinentalna klima pa su uvjeti za život iznimno povoljni. Sastoji se od 11 naselja. U tom krajoliku bajkovitih vizura, na prodaju je prostrano zemljište na rubu naselja. Zemljište se nalazi 4km od Grožnjana, 40 m od asfaltirane ceste, struja na parceli, voda 50m od parcele. Na parceli se nalazi nasad lavande, miran predivan ambijent u prirodi i tišini. Idealno zemljište za gradnju vila za odmor ili miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 6227
-----------------------------	---

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	578058
------------------------------	--------

Agency ref id: 6227  
Numéro du contact: +385 92 235 9472