

## RIJEKA, TRSAT - 3S+DB stan 110 m2, mirna obiteljska lokacija s predivnim pogledom!, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, TRSAT - 3S+DB stan 110 m2, mirna obiteljska lokacija s predivnim pogledom!
Property for:	Vendita
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	210,000.00 €
Publié:	27.10.2024

### État

Built:	1976
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	RIJEKA, TRSAT - 3S+DB stan 110 m2, mirna obiteljska lokacija s predivnim pogledom! Trsat predstavlja jedan od najatraktivnijih dijelova grada prvenstveno zbog svoje zanimljive povijesne priče te pogleda na grad Rijeku s nadmorske visine od 138 metara. Nalazi se na strmoj litici iznad kanjona Rječine. Ovaj kvart s pravom možemo nazvati 'grad u malom' zbog dobre prometne i komunalne infrastrukture, dostupnosti zdravstvene zaštite, bogate ponude obrazovnih institucija, sportskih lokacija, zelenih površina, parkova, igrališta za djecu, kulturne, zabavne i sportske ponude, prostora za rekreaciju i ugostiteljskih
-----------------------------	--

objekata. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, WC-a i prostranog balkona. Dvije spavaće sobe i dnevni boravak imaju direktan izlaz na balkon s pogledom na zapadni dio Rijeke i more. Ovaj stan je na izvrsnoj mirnoj lokaciji pogodan za obitelji. Stan se nalazi na prvom katu (prizemni ulaz s ceste), a identičan stan se nalazi u prizemlju što je prednost kod velikih obitelji u slučaju kupnje oba stana. Zasigurno zanimljiv stan zbog lokacije i zbog toga predstavlja rijetkost u našoj ponudi. Za sve druge informacije nazovite na 098 1377003. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 5844

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578087  
Agency ref id: 5844  
Numéro du contact: +385 98 13 77 003