

GORSKI KOTAR, DELNICE - Poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 570 m², Delnice, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	GORSKI KOTAR, DELNICE - Poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 570 m ²
Property for:	Vendita
Objectif:	Entrepôt - Ateliers
Square feet:	570 m ²
Prix:	140,000.00 €
Publié:	17.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Delnice
City area:	Delnice
Poštanski broj:	51300

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>U zelenom srcu Gorskog Kotara, u gradu Delnice, smješten je ovaj poslovni objekt koji se sastoji od dvije zgrade i garaže, ukupne površine 570 m². Površina okućnice je 1566 m². Delnice su središnje i najveće naselje Gorskog kotara. Smještene na Delničkom polju i okružene vrhovima Drgomalj, Petehovac i Japlenški vrh, s nadmorskom visinom od 730m, „najviši“ su grad u Hrvatskoj. Bogatstvo i ljepota grada, najviše se očituju u netaknutoj prirodi koja ga okružuje i njegov je neizostavni dio. Kako bi se sačuvala, mnoga su područja zaštićena. Ova nekretnina /objekt smještena je unutar nukleusa grada Delnica. U blizini su autocesta Zagreb-Rijeka, državna cesta Delnice – Rijeka te željeznička pruga Zagreb – Rijeka, prometna povezanost ove nekretnine je izvrsna. Lokacija je vrlo zahvalna za razne vidove proizvodnih pogona, a pogotovo prehrambene djelatnosti, s obzirom na prometnu povezanost mikro-lokacije. Objekt je dosada korišten za mesno-prerađivačke djelatnosti, te kao skladište, no moguće ga je koristiti i za ostale proizvodne djelatnosti. Potrebna je obnova / prilagodba objekta jer se isti ne koristi trenutno. Priključak struje je snage 48 kilovati, objekt je spojen na vodovodnu, kanalizacijsku i telefonsku mrežu. Smješten na kraju slijepe ulice. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:</p>
-----------------------------	---

5388

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 578122

interne:

Agency ref id: 5388