

## KOSTRENA - Poslovna zgrada s 4 etaže, Kostrena, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KOSTRENA - Poslovna zgrada s 4 etaže
Property for:	Vendita
Square feet:	1162 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Étage:	1
Bedrooms:	11
Prix:	1,550,000.00 €
Publié:	27.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	Martinšćica
Poštanski broj:	51221

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



### Chauffage

Chauffage central: oui

### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 7  
Place de parking couvert: oui

### Description

Information KOSTRENA - Poslovna zgrada s 4 etaže Na prodaju je poslovna zgrada s četiri

supplémentaire:

etaže koja se sastoji od poslovne zgrade, dvorišta i skladišnog prostora. Zgrada ima svoju kotlovnicu za centralno grijanje pomoću nafte i plina. Prva i druga etaža sastoje se od velikih prostorija koje su se koristile kao trgovačko- izložbeni prostori te također imaju odvojene uredske prostorije i sanitarne čvorove i protežu se svaka na ukupno 350 m<sup>2</sup>. Prizemna etaža koristila se kao skladište, punilište i slično. Sastoji se od 3 velike prostorije do kojih se lako može pristupiti kamionom i osobnim automobilom. Zadnja, treća etaža u potkrovlju sastoji se od poslovnih ureda. Zgradi pripada dvorište površine 400 m<sup>2</sup>. Zgrada je kompletno uređena i održavana te predstavlja veliku mogućnost i različite okvire posla većim tvrtkama. Također, nekretnina ima raznovrsne mogućnosti uređenja i prilagodbe po željama i potrebama. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 5216

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578133  
Agency ref id: 5216  
Numéro du contact: +385 91 480 8808