

## ISTRA-MARČANA zemljište, Marčana, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA-MARČANA zemljište
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	18313 m <sup>2</sup>
Prix:	380,500.00 €
Publié:	18.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information  
supplémentaire:

Prodaje se poljoprivredno zemljište u Marčani površine 18313 m<sup>2</sup>. Na sredini parcele nalazi se kućica, trenutno je koristi Vodovod Pula. Sada navedena kućica ima struju koju oni koriste za vodovodne pumpe. Ispred kućice na 5m nalazi se šaht u koji se može namontirati brojilo tj, mjerno mjesto za vodu. Dovoljno je predati zahtjev u Vodovod. Parcela je trokutastog oblika, pa kao takva s dvije strane ima pristupni put, a s treće je maslinik. Od asvalta je udaljena 100m. Na slici se vidi tek uređeni put (nasipana zemlja) ispod se nalazi vodovodna cijev pa pravo služnosti ima Vodovod Pula. Za dodatne informacije možete se obratiti na broj 091/ 555 8318 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 4653

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578172  
Agency ref id: 4653