

ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća s pogledom na more, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	600 m ²
Taille du lot:	950 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	15
Bathrooms:	11
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	18.06.2024

État

Built:	2010
Dernière rénovation:	2020

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Description

Information Medulin je turističko mjesto na moru, sa svim vodenim sadržajima i sportovima.

supplémentaire:

Ako uživate u moru, onda je Medulin idealan. Plaža je u blizini, sa sigurnim ulazom u vodu, čak i za djecu. Tu su i prirodni rezervat i opsežne biciklističke staze. Na ovom se području nalazi mnogo povijesnih lokaliteta i Istre općenito. Područje je vrlo zeleno i mirno. Prodajemo apartmansku kuću u Medulinu na svega 100 m od mora! Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata te je ukupne stambene površine 600 m². U prizemlju se nalaze tri apartmana od kojih su dva apartmana opremljena za četiri osobe, a jedan je za dvije osobe. Svi apartmani opremljeni su vlastitom kupaonicom, klimom, kuhinjom, hladnjakom i mikrovalnom. Na prvom katu nalazi se penthouse od 200 m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te zasebne kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostrani balkon s kojeg se pruža pogled na more. Na drugom katu nalazi se pet apartmanskih jedinica, svaka sa zasebnim ulazom te klimom, kuhinjom, kupaonicom i balkonom s pogledom na more. Tri su apartmana namijenjena i opremljena za četiri osobe dok su preostala dva predodređena za smještaj dvije osobe. Na 950 m² okućnice smješten je uređeni hortikulturalni dio s nekoliko voćki i biljaka, vanjski dio za roštilj te dio predodređen kao igralište za djecu. U dvorištu postoji mogućnost izrade bazena. Kuća je u sustavu iznajmljivanja u turističke svrhe te je kao takva siguran povrat investicije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 3446

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578227
Agency ref id: 3446