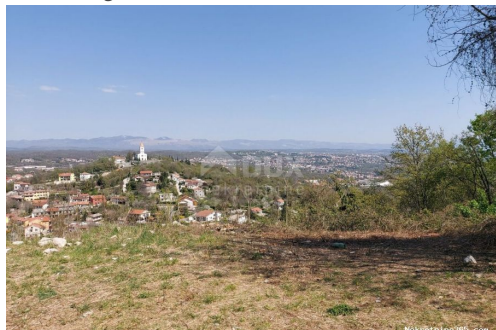


RUKAVAC - građevinski teren 6500m2 sa građ. dozvolom za objekat  
600m2BRP za stambenu zgradu–stanove /apartmane /obiteljsku kuću / villu,  
Matulji, Terrain



#### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RUKAVAC - građevinski teren 6500m2 sa građ. dozvolom za objekat 600m2BRP za stambenu zgradu–stanove /apartmane /obiteljsku kuću / villu
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	6500 m <sup>2</sup>
Prix:	200,000.00 €
Publié:	18.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Rukavac
Poštanski broj:	51211



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	RUKAVAC - građevinsko zemljište 6500m2 ima pogled na more i južnu orijentaciju. Za teren je ishodovna građevinska dozvola za objekat od 600m2 BRP-a, plaćene sve komunalije. Postoji mogućnost kupnje i susjedne parcele od cca 2700m2. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana / kuća za iznajmljivanje sa bazenom, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za odmor sa bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom, mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 3379
-----------------------------	---

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	578233
Agency ref id:	3379