

ISTRA, MEDULIN - Kuća 300 m od mora, 240 m2, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN - Kuća 300 m od mora, 240 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	240 m²
Taille du lot:	1171 m²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	9
Bathrooms:	3
Prix:	640,000.00 €
Publié:	18.06.2024

État

Built:	1981
Dernière rénovation:	2016

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, MEDULIN - Kuća 300 m od mora, 240 m2 Prodaje se kuća u Medulinu udaljena 300 m od mora, izgrađena 1981. godine i kompletno adaptirana 2016. godine. Kuća ima 240 m2 stambene površine na ograđenoj okućnici od 1171 m2. Kuća je raspodijeljena na dvije etaže, sastoji se od 3 stana sa sveukupno 9 soba. Svaki stan sadrži i kuhinju, dnevni boravak i kupaonicu. U sklopu kuće nalazi se parkiralište za 3 automobila i garaža za 2 automobila. Na parceli se nalazi objekt od 70 m2 koji je u postupku legalizacije. Stan na prvom katu ima pogled na more. Podovi u kući su od keramike, postavljena je PVC stolarija s roletama i zaštitama protiv insekata, koristi se solarni sustav za grijanje vode, a struja za dogrijavanje. Svaki stan ima inverter klima uređaje. U vrtu ima prostora za izgradnju bazena. Kuća se prodaje namještena. Kuća je trenutno u funkciji turističkog najma. Papiri su uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 2979

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578247
 Agency ref id: 2979