

OPATIJA, LOVRAN - građevinski teren 984m2 sa građ. dozvolom za obiteljsku kuću sa bazenom / stambenu zgradu - stanove, Lovran, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, LOVRAN - građevinski teren 984m2 sa građ. dozvolom za obiteljsku kuću sa bazenom / stambenu zgradu - stanove
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	984 m ²
Prix:	260,000.00 €
Publié:	18.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	LOVRAN – građevinski teren 984m2 sa građ. dozvolom za obiteljsku kuću sa bazenom koja vrijedi do 2023 (plaćene komunalije, vodni doprinosi, struja). Ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je na dva nivoa s visinskom razlikom od 1.5 m, stepenaste livade, povoljan za gradnju orijentiran prema JI, s pogledom na more. Bazen je na južnoj strani. Projektirana kuća je maksimalne kubikaže, u suterenu su garaža i apartman, u visokom prizemlju dnevne prostorije, a na katu spavaće sobe Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom apartmana / kuća za iznajmljivanje sa bazenom, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za odmor sa bazenom ili obiteljsku kuću sa bazenom u tihom, mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 1535
-----------------------------	--

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 578307

interne:

Agency ref id: 1535