

RASTOVAČA - STINICA građevinski teren za 14300m2 za apartmane / hotel / - kig 30% - kis 80%., Senj, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RASTOVAČA - STINICA građevinski teren za 14300m2 za apartmane / hotel / - kig 30% - kis 80%.
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	14300 m²
Prix:	850,000.00 €
Publié:	18.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Senj
City area:	Stinica
Poštanski broj:	53270



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	U izdvojenoj turističkoj zoni T1 i T2 koja je površine 38.000m2 nudimo 3 najbolje ključne parcele, ukupne površine 14.300m2. Navedene parcele mogu se spojiti dokupom zemljišta u vlasništvu RH. Maksimalni kapacitet cijele zone je 230 kreveta u objektima hotela i apartmanskih objekata. Moguća izgrađenost iznosi kig 30%,kis 80%. Visina za objekt hotela je do 5 etaža (16m), a za apartmane 3 etaže (11m). Posjedujemo projekt za hotel i apartmane. Pogledati slike Prednosti: -moguća potpuna izdvojenost. -okolni otoci Rab, Pag, Krk -Senj 35 km -zračne luke Zadar i Krk -nacionalni parkovi: Sjeverni Velebit i Plitvička jezera -u planu predviđena mogućnost gradnje žičare do Štirovače (kao što je nekad postojala) -plaže dubokog i bistrog mora Ova lokacija nudi mogućnost svakodnevnog otkrivanja Velebita, otoka, priobalja te zdravstveni i lovni turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 1472
--------------------------------	--

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	578315
Agency ref id:	1472