

Kuća sa okućnicom i garažom, Pula, Istra, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća sa okućnicom i garažom, Pula, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	176 m ²
Taille du lot:	134 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	320,000.00 €
Publié:	09.03.2024

État

Dernière rénovation: 2020

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

Description

Information supplémentaire: U ponudi imamo ovu lijepo uređenu i u potpunosti adaptiranu kuću površine 101 m² s terasom, dvorištem, garažom, ljetnom kuhinjom i dodatnim objektom za adaptaciju. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, dvije spavaće sobe, natkrivene terase, hodnika, galerije i kupaonice s WC-om. U dnevnom boravku je postavljen kvalitetan parket od bambusa, a cijela prostorija je klimatizirana s dva klima uređaja. Kuhinja je u potpunosti nova i kompletno

opremljena. Prostor se zagrijava centralnim grijanjem, a središnja jedinica na gradski plin nalazi se u posebnoj kotlovnici u dvorištu. U istom dvorištu nalazi se i odvojena ljetna kuhinja. U dvorištu ispred kuće nalaze se dvije zelene površine, parkirno mjesto, garaža i kuća za adaptaciju za koju postoji napravljen projekt za dva dodatna apartmana. Ovo može biti lijepo stambeno rješenje ali i mogućnost dodatne investicije za najam. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1681

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578435

Agency ref id: 1681

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313