

OPATIJA, CENTAR - DVIJE DVOJNE KUĆE S POGLEDOM NA MORE I 1.119 m2 OKUĆNICE!!! PRILIKA!!!, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, CENTAR - DVIJE DVOJNE KUĆE S POGLEDOM NA MORE I 1.119 m2 OKUĆNICE!!! PRILIKA!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	500 m ²
Taille du lot:	1119 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	7
Prix:	2,850,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	1974
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Place de parking couvert:	oui

Description

Information	OPATIJA, CENTAR - DVIJE DVOJNE KUĆE S POGLEDOM NA MORE I
-------------	--

supplémentaire:

1.119 m2 OKUĆNICE!!! PRILIKA!!! Dvije dvojne kuće, pomoćna zgrada, garaža i velika okućnica na odličnoj lokaciji u centru Opatije. Dvije dvojne kuće su tlocrtno površine 199 m2, a okućnica 1.119 m2 građevinskog zemljišta (bez garaže i pomoćne zgrade). Neto stambena korisna površina cca 500 m2. Lijeva dvojna kuća sastoji se od apartmana i garaže u suterenu te dvoetažnog stana s velikom terasom na katu. Dvoetažni stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, 2 kupaonice, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu, ostave i balkona. Desna dvojna kuća sastoji se od 2 apartmana i dvoetažnog stana s velikom terasom na katu. Dvoetažni stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, 2 kupaonice, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu, ostave i balkona. S terase se pruža predivan pogled na more i otoke. Nekretnina za turistički najam, idealna prilika za investiciju ili za život te spoj privatnog i poslovnog. Ova nekretnina udaljena je samo cca 600 metara zračne linije od mora! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28477

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578805
Agency ref id: 28477
Numéro du contact: +385 91 737 5328