

Medulin, NOVOGRADNJA, prostran luksuzan stan u prizemlju+dio vrta,

Medulin, Appartement



Info vendeur

Nom: Dragan Šekerija
Email: info@mp-nekretnine.hr
Prénom: Dragan
Nom: Šekerija
Nom de l'entreprise: MARKO POLO
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@mp-nekretnine.hr
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Code postal: 52203
Adresse: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
À propos de nous: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Détails des annonces

Commun

Titre:	Medulin, NOVOGRADNJA, prostran luksuzan stan u prizemlju+dio vrta
Property for:	Vendita
Square feet:	103.9 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	312,000.00 €
Publié:	11.03.2024

État

Built:	2024
Etat de l'article:	En construction

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité
Consommation d'énergie:	A

Chauffage

Type de chauffage:	Climatisation
--------------------	---------------

Description

Information supplémentaire:	ZAPOČETA IZGRADNJA!!! U okolici centra Medulina koji plijeni sve veću popularnost posjetitelja iz cijelog svijeta, gdje možete doživjeti jednu od najboljih
-----------------------------	---

turističkih ponuda, počela je izgradnja nove stambene zgrade sa 3 stana, moderne arhitekture. Na prodaju je stan, smješten u prizemlju zgrade ukupne korisne površine 70,77 m², pružajući privatnu atmosferu. Ulaz u stan Vas dočekuje prostranim hodnikom, koji vodi do svih prostorija (dnevni boravak+kuhinja+blagovaonica, dvije spavaće sobe-jedna ima izlaz na terasu, kupaonice i spremišta). Dnevni boravak ima izlaz na terasu i dio dvorišta, koji Vam pruža idealno mjesto sa opuštanje i druženje s prijateljima i obitelji. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta u dvorištu zgrade, koje će biti obloženo tlakavcem. Ova novogradnja nudi mnoštvo pogodnosti, kako bi zasigurno pružila siguran i udoban životni prostor. Uz svu modernu estetiku, praktičan raspored i funkcionalnost, predstavlja priliku za luksuzan život koji će zadovoljiti Vaše potrebe i preferencije. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala, podno grijanje u dnevnom boravku i kupatilu, protuprovalna ulazna vrata, 1 klima uređaj, sanitarije u kupaonici s walk-in tuševima, PVC stolarija u antracit boji sa ugrađenim komarnicima na prozorima, podovi kroz stan će biti od keramike, osim u spavaćim sobama gdje će biti postavljen laminat. Medulin nudi prekrasno okruženje, s prirodnim ljepotama i blizinom svih potrebnih sadržaja, uključujući plaže, trgovine, restorane... stoga ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog stana u novogradnji. Zbog svoje lokacije, stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe s obzirom na atraktivnost lokacije. Planirani završetak svih radova je 03/2025. godine Za sve upite stojimo Vam na raspolaganju!

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578825
Agency ref id: 628
Numéro du contact: +385 95 2777 177