

## Povljana, Pag - Dvoetažni stan S8 smješten odmah uz more, Povljana, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Dogma Nekretnine
Prénom:	Dogma
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
À propos de nous:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Povljana, Pag - Dvoetažni stan S8 smješten odmah uz more
Property for:	Vendita
Square feet:	93 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	16.34 m <sup>2</sup>
Prix:	495,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Povljana
City area:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

## Description

Information  
supplémentaire:

Povljana, Pag - Dvoetažni stan S8 smješten odmah uz more Na prodaju je dvoetažni stan s ukupnom površinom od 93.89m<sup>2</sup>, smješten na vrhunskoj lokaciji. Ovaj prostrani stan nudi praktičan raspored prostorija na dvije etaže. Prva etaža ovog stana sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, radne sobe i praktične garderobe. Posebno je istaknuta terasa površine 16.34m<sup>2</sup> koja pruža prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom, sa pogledom na more i na okolicu. Druga etaža obuhvaća svijetli dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Ova etaža, smještena na vrhu zgrade s prozorima okrenutim na sjeverozapad i na jugoistok pruža ugodan prostor za druženje s obitelji i prijateljima, kao i za svakodnevne aktivnosti. Stan dolazi s dodatnim pogodnostima uključujući garažno parkirno mjesto i spremišni prostor, što pruža dodatnu praktičnost i sigurnost. Također, budući stanari će uživati u udobnosti klima jedinica i podnog grijanja koje će biti dostupno u cijelom stanu. Aluminijski dvoslojni prozori osiguravaju optimalnu izolaciju od vanjskih utjecaja, dok će 10 cm izolacije od mineralne vune dodatno povećati energetske učinkovitost stanovanja. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100062319

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578932  
Agency ref id: DA100062319