

Kuća sa 6 apartmana, Sabunike-Privlaka, Privlaka, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća sa 6 apartmana, Sabunike-Privlaka
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	233 m ²
Taille du lot:	200 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	17
Bathrooms:	5
Prix:	370,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2017

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Privlaka

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

**Information
supplémentaire:**

KUĆA SA 6 APARTMANA - SABUNIKE Na prodaju je kuća u poznatom turističkom naselju - Sabunike koja se sastoji od ukupno 6 stambenih jedinica (apartmana). Kuća se prostire na 2 kata te je ukupne stambene površine 233m². Od 6 apartmana koji se nalaze u sklopu kuće, 4 su dvosobna, 1 jednosoban te 1 trosoban na 2. katu kuće, svi također sadrže i vlastitu kuhinju i kupaonicu. Apartmani su već uhodani u turistički najam dugi niz sezona te kao takvi pružaju potencijalnom vlasniku mogućnost bržeg povrata investicije. Uz kuću, dolazi i 200m² predivne okućnice okružene autohtonim čempresima koji zaista pružaju izvanredan hlad koji se tokom ljetnih mjeseci itekako cijeni. U sklopu vrta i dvorišta imamo i kameni komin. Također, uz kuću dolazi i jedno parkirno mjesto te garažu koja je prenamjenjena u jedan od 6 gore navednih apartmana (jednosoban). Kuća je dvojna kuća te je izgrađena početkom 1980-ih godina, u međuvremenu više puta adaptirana. Krov je obnovljen 2018. godine. Nalazi se na zaista dobroj lokaciji te je udaljena svega 750 metara od mora i poznate pješčane plaže ovog mjesta. Također u blizini se nalaze i marketi te ugostiteljski objekti. Sabunike su zaista popularno turističko naselje koje je poznato po svojim pješčanim plažama, čistom moru te mirnom i pitomom ambijentu. Uz to, ukoliko se zaželite gardske vreve, grad Zadar udaljen je svega 15km. Za više informacija o nekretnini i dogovor oko razgledavanja kontaktirajte nas : Jelena Bulić +385 91 611 7514 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100062307

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 578981
Agency ref id: DA100062307