

## Kuća na ekskluzivnoj lokaciji - Samobor, Samobor, Maison



### Info vendeur

Nom: Marijan Lukšić  
Prénom: Marijan  
Nom: Lukšić  
Nom de l'entreprise: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Code postal: 10430  
Adresse: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
À propos de nous: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390

Fax: 01 3325 392

Mob: 091 7555 298

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća na ekskluzivnoj lokaciji - Samobor  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 350.33 m<sup>2</sup>

Bedrooms: 7  
Bathrooms: 2  
Prix: 449,000.00 €  
Publié: 10.06.2024

## État

Etat de l'article: Maintenu  
Built: 1972

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija  
Ville: Samobor  
Trimestre: Giznik  
Poštanski broj: 10430  
Adresa: D.Domjanića

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Gaz, Électricité,  
l'installation de téléphone  
Consommation d'énergie: En préparation



## Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz

## Description

Information supplémentaire: Na parceli od 490m2 sagrađena je prostrana kuća s dvije stambene jedinice. Sastoji od prizemlja, kata i stambenog potkrovlja. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, prostranog dnevnog boravka i blagovaone u čijem središtu je kaljeva peć, wc-a te kotlovnice i spremišta. Na katu su tri prostrane spavaće sobe, kupaonica i dvije natkrivene terase. Stambeno potkrovlje čini dvoetažni, zaseban stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, open space prostora u kojem su kuhinja, blagovaona i dnevni boravak te galerije u kojoj je spavaća soba, radna soba i balkon. Ispred kuće je natkriveni prostor za parkiranje automobila. Lokacija kuće je odlična jer se nalazi u elitnom dijelu donjeg dijela Giznika, u ulici s isključivo obiteljskim kućama, a nadomak svih potrebnih sadržaja kao što su škola, vrtići, parkovi, sportski sadržaji, trgovine... Idealno za veću obitelj, ili obitelj koja u sklopu svog životnog prostora želi imati i poslovni dio ili pak za otvaranje

obiteljskog doma...

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 579026

interne:

Agency ref id: 1706

Numéro du contact: 091 7555 298