

MALINSKA-DVOJNA KUĆA OD 188 m2 NETO, OKUĆNICA, BAZEN, Malinska-Dubašnica, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	MALINSKA-DVOJNA KUĆA OD 188 m2 NETO, OKUĆNICA, BAZEN
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	188 m ²
Taille du lot:	200 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Bogovići

Poštanski broj: 51511

Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

MALINSKA-LUKSUZNA DVOJNA KUĆA SA BAZENOM I PRIPADAJUĆOM OKUĆNICOM, 188 m² NETO, POD+PRI+KAT! Nalazi se na prekrasnoj i uzvišenoj lokaciji sa koje se pruža prekrasan pogled na more i okolicu. Sastoji se od tri etaže međusobno povezane stepeništem. Gradi se kvalitetno od strane provjerenog investitora i biti će opremljena podnim grijanjem na toplinsku pumpu, klimatiziranim prostorijama, kvalitetnom vanjskom stolarijom i dr. Ulaskom u prizemlje hodnikom se dolazi do dnevnog dijela otvorenog tipa sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu i dalje na okućnicu sa bazenom, te kupaonicu. Jedan krak stepeništa nas vodi u podrum gdje se nalazi prostor za druženje ili wellness zona, spremište i kupaonica. Drugi nas vodi na kat gdje se nalaze hodnik koji nas vodi u tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Jedna soba ima izlaz na balkon sa kojeg se pruža prekrasan pogled. U dvorištu dominira bazen sa sunčalištem od 24 m². Nekretnina idealna za investiciju ili život! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2419

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 579038

Agency ref id: 2419
Numéro du contact: 0916192051