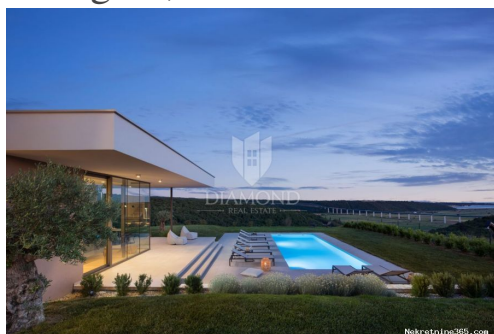


Novigrad, okolica! Moderna vila sa panoramskim pogledom na more!.

Novigrad, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Novigrad, okolica! Moderna vila sa panoramskim pogledom na more!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 258 m²
Taille du lot: 2002 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 1.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Novigrad
City area: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Novigrad Na samo par minuta lagane vožnje od grada Novigrada, mora i prekrasnih plaža, smještena na izuzetno mirnoj lokaciji nalazi se ova moderna vila sa panoramskim pogledom na more! Vila je smještena na zemljištu površine 2002 m2 a ukupna površina vile iznosi 258 m2. Ova prekrasna vila sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa i 4 spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa okućnici sa koje se proteže posebno lijep panoramski pogled na more i zelenilo. Na uređenoj okućnici sa navodnjavanjem preko vlastite vode smještena je ljetna kuhinja i prekrasni bazen površine 41 m2 sa sunčalištem, prostorija namijenjena za saunu i teretanu te kotlovnica i tehnička soba. Villa je građena u modernom stilu od vrhunskih materijala sa visokim stropovima, troslojnim staklima sa električnim roletama i detaljima od kamena i drva. Grijanje je podno na toplinsku pumpu a hlađenje na ventil konvektore sa termostatom u svakoj prostoriji za namještanje temperature. Vila je osigurana alarmom i video nadzorom sa mogućnošću upravljanja na daljinu. Cijena vile uključuje PDV a prodaje se potpuno uređena i namještena, spremna za korištenje. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže nekretninu za odmor ili investiciju na posebnoj lokaciji u blizini sadržaja. Vila je smještena u malenom i mirnom Istarskom naselju nedaleko od Novigrada. Na samo 10 minuta lagane vožnje nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-876

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 579066
Agency ref id: 1027-876
Numéro du contact: +38552210824