

Predivan apartman i studio 500 metara od mora u Rovinju, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Predivan apartman i studio 500 metara od mora u Rovinju
Property for: Vendita
Square feet: 110 m²
Étage: 1
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 399,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1984



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Description

Information supplémentaire: Istra, Rovinj Ova nekretnina u Rovinju predstavlja izuzetnu priliku za život ili investiciju, s obzirom na njezine karakteristike i lokaciju. Nalazi se u mirnoj ulici, udaljenoj samo 500 metara od mora, što je atraktivno za one koji cijene blizinu obale. Nekretnina se sastoji od dvije jedinice koje se mogu spojiti prema potrebi. Prva jedinica je studio apartman površine 22 kvadratna metra, dok je druga jedinica stan s dvije spavaće sobe i kupaonicom, površine 57 kvadratnih metara. Spavaće sobe su smještene na galeriji, što daje dodatnu intimnost i udobnost. Obe jedinice su renovirane 2023. godine, uključujući i sve instalacije, podove i krov, što znači da su u vrlo dobrom stanju i ne zahtijevaju dodatna ulaganja. Također, nekretnina posjeduje dvije prekrasne terase koje pružaju prostor za opuštanje i uživanje u pogledu. Studio apartman se inače renta i bilježi izvanrednu popunjenost gostima, što čini ovu nekretninu još atraktivnijom kao investiciju. Nalazi se u blizini centra Rovinja, što omogućuje jednostavan pristup svim sadržajima i atrakcijama koje grad nudi. S obzirom na sve ove karakteristike, ova etažirana nekretnina s urednim papirima predstavlja idealnu priliku za one koji traže kombinaciju životnog prostora i mogućnosti rentanja, ili samo žele uživati u ljepotama Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 1019-54

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 579067
Agency ref id: 1019-54