

## Komforan stan +poslovni prostor na 300 m od Arene, Pula, Istra, Pula. Appartement



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre: Komforan stan +poslovni prostor na 300 m od Arene, Pula, Istra  
Property for: Vendita  
Square feet: 108 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 1.00 €  
Publié: 12.03.2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Parking

Garage: oui

## Description

Information suppléméntaire: U prodaji imamo odličnu nekretninu na još boljoj lokaciji u Puli, svega 300 m od Arene koja zasigurno može biti odlična investicija za najam. Radi se o stanu površine 108,76 m<sup>2</sup> koji se nalazi na 2. katu stambene zgrade te o poslovnom prostoru u prizemlju iste zgrade površine 30 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, kupaonice, Wc-a, kuhinje, dnevnog boravka, predsoblja i hodnika, ostave te verande. Stanu pripada i garaža površine 23 m<sup>2</sup>. Kako bi zasjao u punom sjaju ovome stanu potrebno je nešto adaptacije te opremanje namještajem. Ono što još dodatno krasi ovu nekretninu je i prostrana okućnica od cca 245 m<sup>2</sup>. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1685

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 579163  
Agency ref id: 1685

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313