

## Kuća za odmor na prodaju, Krnica, okolica, Istra, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Kuća za odmor na prodaju, Krnica, okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	315 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	320,000.00 €
Publié:	12.03.2024

## État

Built: 2019

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Krnica
Poštanski broj:	52206



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information suppléméntaire: Na prodaju je samostojeća prizemnica sa grijanim bazenom, na mirnoj lokaciji u blizini mora. Kuća je smještena na parceli veličine 315 m<sup>2</sup>, a ima 72 m<sup>2</sup> stambene površine koju čine: kuhinja, blagovaona i dnevni boravak povezani u jednoj prostoriji, dvije spavaće sobe i kupaonica te odvojeni prostor sa perilicom za rublje. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu na kojoj se može opušitati na svježem zraku. Za dodatno opuštanje tu je i bazen sa pripadajućim sunčalištem te solarnim tušem. Kuća je u uhodanom poslu najma te predstavlja dobru priliku za one koji bi voljeli nastaviti posao ali i za vlastito uživanje i odmor. Od mora udaljena cca 3 km. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1684

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne:	579164
Agency ref id:	1684

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313