

ISTRA, PULA Lijep stan za djelomičnu adaptaciju na 3. katu, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA Lijep stan za djelomičnu adaptaciju na 3. katu
Property for:	Vendita
Square feet:	53 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	4
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	140,000.00 €
Publié:	19.06.2024

État

Built:	1966
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Šijana
Poštanski broj:	52100



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	C
-------------------------	---

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	Prodaje se lijep stan za djelomičnu adaptaciju na 3. katu u Puli Stan se nalazi na 3. katu očuvane stambene zgrade starije gradnje. Sastoji se od 1 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, kupatila i balkona ukupne stambene površine 53 m2. Plin je uveden u stan pa je moguće napraviti centralno grijanje. Grijanje je sada na plinsku peć, stan ima funkcionalni dimnjak. Hlađenje na novu klimu. Stan
-----------------------------	---

je za djelomičnu adaptaciju po željama novog kupca, iako je u stanu sve funkcionalno i stan je useljiv. Stan se prodaje namješten. Stanu pripada drvarnica u podrumu zgrade. Oko zgrade ima dovoljno besplatnih parkirnih mjesta koje koriste stanari zgrade. Zgradi pripada parking i okućnica oko zgrade koja je lijepo uređena i održavana. Energetski certifikat C. Zgrada ima Uporabnu dozvolu, pa je stan moguće kupiti na kredit. Od dnevnog boravka može se napraviti spavaća soba, kako bi se dobile dvije spavaće sobe, te urediti kuhinju da bude kuhinja i dnevni u jednoj prostoriji te tako dobiti bolji raspored. Također, moguće je spojiti kuhinju i dnevni boravak pa dobiti veći dnevni prostor s kuhinjom. Čisto vlasništvo 1/1, bez tereta - PRILIKA!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28581

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 579202
Agency ref id: 28581