

MATULJI - prodajno-proizvodni skladišni prostor 400m2 s 638m2 dvorišta. Matulji, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	MATULJI - prodajno-proizvodni skladišni prostor 400m2 s 638m2 dvorišta
Property for:	Rent
Objectif:	Entrepôt - Ateliers
Square feet:	400 m ²
Number of Floors:	2
Étage:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	1
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Jušići
Poštanski broj:	51211

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 7
Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

MATULJI - prodajno-proizvodni skladišni prostor 400m² s 638m² dvorišta
Matulji su općina u Primorsko-goranskoj županiji, zemljopisno gledano se nalaze u srcu Istre. Na površini od 175,6 km² živi oko 11 tisuća stanovnika stanovnika, što daje gustoću naseljenosti 63 st./km². Radno sposobnih je nešto više od 7 tisuća u 23 naselja pod upravom Općine Matulji. Obrtništvo i malo poduzetništvo na području općine Matulji se razvijalo od samih početaka, pa su i danas glavni gospodarski nositelji upravo oni. U općini Matulji posluje 595 poduzetnika od toga: Malih poduzeća: 238 Srednjih poduzeća: 4 U ponudi imamo poslovni objekt s garažom za dugoročni najam. Nalazi se na terenu ukupne površine 897m², od čega je dvorište 638m², a poslovna zgrada i garaža ukupno 259m². Nekretnina se u naravi sastoji od 2 etaže - PRIZEMLJE + KAT povezano s unutarnjim stubištem. PRIZEMLJE - sastoji se od dvije velike prostorije jedna do druge po 100m² svaka s zasebnim ulazom koje mogu biti skladište ili radiona 1. KAT - sastoji se od jedne velike prostorije koja također može biti skladište ili radiona (100m²) + kancelarijski prostor koji se sastoji od velikog prodajno-izložbenog prostora te jedne manje kancelarije, jedne velike kancelarije i kupaonice s wc-om. Grijanje centralno na naftu te jedna klima u kancelariji. Lijepo uređena i asfaltirana okućnica s dijelom kojeg treba urediti. Nalazi se na prilično frekventnoj poziciji do glavne prometnice. Dovoljno parkirnih mjesta, te moguć pristup kamiona i šlepera do samog skladišta. Idealna nekretnina za poslovne namjere, tipa proizvodnog pogona, proizvodno-skladišnog, prodajno-skladišnog i slično. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28646

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 579391
Agency ref id: 28646
Numéro du contact: +385 91 392 5735