

## ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Kuća za renovaciju, Sveti Filip I Jakov.

### Maison



#### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Kuća za renovaciju
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	120 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	270 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	1
Prix:	210,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1920
Dernière rénovation:	1984

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sveti Filip I Jakov
City area:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Kuća za renovaciju Prodaje se kuća od 120m <sup>2</sup> u Svetom Filipu i Jakovu. Okućnice se prostire na 270m <sup>2</sup> te sadrži 5 parkirnih mjesta. Kuća se sastoji od ulaznog prostora, 2 spavaće sobe, WC-a, kupaonice,
-----------------------------	--

kuhinje, blagavaonice, dnevnoga boravka, tavana, terase i balkona s kojega se pruža predivan pogled. Kuća se može koristiti kao dva apartmana s mogućnošću nadogradnje još jednoga kata. Sv. Filip i Jakov je poznat po nekadašnjim ljetnikovcima i perivojima zadarskih plemića od kojih je i danas poznat onaj obitelji Borelli. Zahvaljujući obitelji Borelli turizam u Sv. Filipu i Jakovu ima povijesne korijene budući da dva parka i ljetnikovci gdje je obitelj ugošćavala prijatelje i poznanike, uglednike onog doba, predstavljaju preteču današnjim vikendicama i turističkim objektima. Danas je Sv. Filip i Jakov spoj veličanstvene dalmatinske prirode; okrenut moru koje mu daje svoju mističnost i ljepotu a u zaleđu ga čuvaju prostranstva bogate zemlje. Spoj je to kulturne baštine i modernog načina života – mjesto ljubaznih žitelja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28620

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 579400  
Agency ref id: 28620  
Numéro du contact: +385 91 480 8808