

## Ranch imanje 60000m<sup>2</sup>, Glina, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Ranch imanje 60000m<sup>2</sup>  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terre agricole  
Square feet: 60000 m<sup>2</sup>  
Prix: 175,000.00 €  
Publié: 15.04.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Sisačko-moslavačka županija  
Ville: Glina  
City area: Ravno Rašće  
Poštanski broj: 44400



### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Description

Information  
supplémentaire:

Prodaja imanja u Ravnom Rašću, Glina Predstavljamo nevjerojatnu priliku za investiciju - idilično imanje smješteno u Ravnom Rascu, Glina. Ova ponuda obuhvaća dva doma, okružena prostranim zemljištem ukupne površine 56.910 m<sup>2</sup>, obuhvaćajući okućnicu, šumu, oranice i pašnjake. Karakteristike imanja Dvije Kuće: Jedna kuća (80m<sup>2</sup>) je potpuno namještena i useljiva, dok druga čeka na Vašu personalizaciju. Obje kuće opremljene su priključcima struje i vode iz vlastitih bunara te su netaknute potresom, pružajući sigurnost i udobnost. Ostale Građevine Uz kuće, imanje uključuje garaže, štale, ljetnu kuhinju te tri bunara. Na posjedu se nalaze i tri ruševne građevine od starog hrasta (dvije štale i jedna kurija), čineći ga još privlačnijim za ljubitelje tradicionalne arhitekture. Zemljište Ukupna površina imanja je 56.910 m<sup>2</sup>, od kojih su 20.000 m<sup>2</sup> trenutno obradive oranice, od kojih je 7.200 m<sup>2</sup> ograđeno. Preostali dio zemljišta (36.910 m<sup>2</sup>) obuhvaća šumu i zarasle oranice, s šumom koja se koristi kao izvor ogrjeva. Dio zemljišta je građevinsko i proteže se 250 metara uz cestu, pružajući mogućnost

višestruke parcelacije u manje građevinske čestice. Lokacija Smješten u Ravnom Rascu, samo 7 km udaljenom od Gline i 83 km od Zagreba, ovo imanje nudi savršen spoj mirnog ruralnog života i praktične povezanosti s većim gradskim centrima. Ovo prekrasno imanje predstavlja izuzetnu priliku za život, odmor ili investiciju. Sastoji se od više objekata i bogate okućnice, pružajući mnoge mogućnosti za raznolike aktivnosti i razvoj. Ne propustite ovu rijetku priliku postati vlasnikom ovog čarobnog kutka u srcu Hrvatske. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte nas već danas! IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532-7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2264

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 579444

interne:

Agency ref id: ST2264