

## Novigrad, nova kuća sa pogledom na more, Novigrad, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novigrad, nova kuća sa pogledom na more  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 200 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 300 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 9  
Bathrooms: 3  
Prix: 650,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Novigrad

Poštanski broj: 52466



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Novigrad U prelijepom Novigradu smjestila se ova moderna dvojnica s pogledom na more. Kuća se gradi na zemljištu od 300m<sup>2</sup>, ukupne površine 200m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja i dnevni boravak rađeni po principu open space, 2 spavaće sobe i wc. Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe od kojih svaka ima pogled na more i dvije kupaonice. Što kuću čini posebnom je krovna terasa sa jacuzziem i predivnim pogledom na more. U dvorištu kuće nalazi se vrt te dva parkirna mjesta. Predviđeno grijanje je etažno podno na dizalicu toplinu a hlađenje na klima uređaje. Kuća se gradi od visoko kvalitetnih materijala te se nudi mogućnost odabira keramike, parketa i sanitarija. Kuća je idealna investicija za turistički najma ali i za miran obiteljski život. Na samo 1 kilometar od Novigrada i prvih plaža smjestila se ova predivna moderna kuća. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji za život poput trgovina, šetnica, restorana ... ID KOD AGENCIJE: 1026-22

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 579563

interne:

Agency ref id: 1026-22